

APURAÇÃO DO CUSTO ESTIMADO DE LICITAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DE SEGURO HABITACIONAL EM APÓLICE DE MERCADO						
1 - TAXAS DE MIP E DFI PROPOSTAS PELA COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS - CNPJ Nº: 33.054.826/0001-92						
ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATOS	S.D. MÉDIO	TAXA	PRÊMIO ESTIMADO MENSAL	PRÊMIO ESTIMADO ANUAL
1.1	Cobertura de Morte e Invalidez Permanente (MIP) Financiamento	1.951	13.575,71	0,09%	R\$ 23.837,59	286.051,08
1.2	Cobertura de Morte e Invalidez Permanente (MIP) C.Ds.	1.084	6.546,56	0,09%	R\$ 6.386,82	76.641,84
VALOR TOTAL PARA COBERTURA DE MIP		3.035			R\$ 30.224,41	362.692,92
ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATOS	MÉDIA AVALIAÇÃO	TAXA	PRÊMIO ESTIMADO MENSAL	PRÊMIO ESTIMADO ANUAL
2.1	Cobertura de Danos Físicos do Imóvel (DFI) Financiamento	1.951	33.583,99	0,0098%	R\$ 6.421,19	77.054,28
2.2	Cobertura de Danos Físicos do Imóvel (DFI) C.Ds.	1.084	77.242,24	0,0098%	R\$ 8.205,60	98.467,20
VALOR TOTAL PARA COBERTURA DE DFI		3.035			R\$ 14.626,79	175.521,48
VALOR TOTAL PARA COBERTURA CONTRATUAL					R\$ 44.851,20	R\$ 538.214,40
2 - TAXAS DE MIP E DFI PROPOSTAS PELA ZURICH MINAS BRASIL S/A - CNPJ Nº: 17.197.385/001-21						
ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATOS	S.D. MÉDIO	TAXA	PRÊMIO ESTIMADO MENSAL	PRÊMIO ESTIMADO ANUAL
1.1	Cobertura de Morte e Invalidez Permanente (MIP) Financiamento	1.951	13.575,71	0,046%	R\$ 12.183,66	146.203,92
1.2	Cobertura de Morte e Invalidez Permanente (MIP) C.Ds.	1.084	6.546,56	0,046%	R\$ 3.264,38	39.172,56
VALOR TOTAL PARA COBERTURA DE MIP		3.035			R\$ 15.448,04	185.376,48
ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATOS	MÉDIA AVALIAÇÃO	TAXA	PRÊMIO ESTIMADO MENSAL	PRÊMIO ESTIMADO ANUAL
2.1	Cobertura de Danos Físicos do Imóvel (DFI) Financiamento	1.951	33.583,99	0,0069%	R\$ 4.521,04	54.252,48
2.2	Cobertura de Danos Físicos do Imóvel (DFI) C.Ds.	1.084	77.242,24	0,0069%	R\$ 5.777,41	69.328,92
VALOR TOTAL PARA COBERTURA DE DFI		3.035			R\$ 10.298,45	123.581,40
VALOR TOTAL PARA COBERTURA CONTRATUAL					R\$ 25.746,49	R\$ 308.957,88
3 - PROJEÇÃO USANDO TAXAS DE MIP E DFI CONTRATADAS PELA COHAB CURITIBA (COHAB-CT) COM A SEGURADORA AMERICAN LIFE						
ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATOS	S.D. MÉDIO	TAXA	PRÊMIO ESTIMADO MENSAL	PRÊMIO ESTIMADO ANUAL
1.1	Cobertura de Morte e Invalidez Permanente (MIP) Financiamento	1.951	13.575,71	0,05470%	R\$ 14.487,96	173.855,52
1.2	Cobertura de Morte e Invalidez Permanente (MIP) C.Ds.	1.084	6.546,56	0,05470%	R\$ 3.881,77	46.581,24
VALOR TOTAL PARA COBERTURA DE MIP		3.035			R\$ 18.369,73	220.436,76
ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATOS	MÉDIA AVALIAÇÃO	TAXA	PRÊMIO ESTIMADO MENSAL	PRÊMIO ESTIMADO ANUAL
2.1	Cobertura de Danos Físicos do Imóvel (DFI) Financiamento	1.951	33.583,99	0,0151%	R\$ 9.893,88	118.726,56
2.2	Cobertura de Danos Físicos do Imóvel (DFI) C.Ds.	1.084	77.242,24	0,0151%	R\$ 12.643,32	151.719,84
VALOR TOTAL PARA COBERTURA DE DFI		3.035			R\$ 22.537,20	270.446,40
VALOR TOTAL PARA COBERTURA CONTRATUAL					R\$ 40.906,93	R\$ 490.883,16
4 - PROJEÇÃO USANDO TAXAS DE MIP E DFI CONTRATADAS PELA COHAB BAURU COM A SEGURADORA COMPANHIA EXCELSIOR						
ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATOS	S.D. MÉDIO	TAXA	PRÊMIO ESTIMADO MENSAL	PRÊMIO ESTIMADO ANUAL
1.1	Cobertura de Morte e Invalidez Permanente (MIP) Financiamento	1.951	13.575,71	0,058379%	R\$ 15.462,38	185.548,56
1.2	Cobertura de Morte e Invalidez Permanente (MIP) C.Ds.	1.084	6.546,56	0,058379%	R\$ 4.142,85	49.714,20
VALOR TOTAL PARA COBERTURA DE MIP		3.035			R\$ 19.605,23	235.262,76
ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATOS	MÉDIA AVALIAÇÃO	TAXA	PRÊMIO ESTIMADO MENSAL	PRÊMIO ESTIMADO ANUAL
2.1	Cobertura de Danos Físicos do Imóvel (DFI) Financiamento	1.951	33.583,99	0,011781%	R\$ 7.719,19	92.630,28
2.2	Cobertura de Danos Físicos do Imóvel (DFI) C.Ds.	1.084	77.242,24	0,011781%	R\$ 9.864,30	118.371,60
VALOR TOTAL PARA COBERTURA DE DFI		3.035			R\$ 17.583,49	211.001,88
VALOR TOTAL PARA COBERTURA CONTRATUAL					R\$ 37.188,72	R\$ 446.264,64

APURAÇÃO DO CUSTO ESTIMADO DE LICITAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DE SEGURO HABITACIONAL EM APÓLICE DE MERCADO						
5 - PROJEÇÃO USANDO TAXAS DE MIP E DFI CONTRATADAS PELA CDHU COM A SEGURADORA COMPANHIA EXCELSIOR						
ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATOS	S.D. MÉDIO	TAXA	PRÊMIO ESTIMADO MENSAL	PRÊMIO ESTIMADO ANUAL
1.1	Cobertura de Morte e Invalidez Permanente (MIP) Financiamento	1.951	13.575,71	0,0814%	R\$ 21.559,78	258.717,36
1.2	Cobertura de Morte e Invalidez Permanente (MIP) C.Ds.	1.084	6.546,56	0,0814%	R\$ 5.776,53	69.318,36
VALOR TOTAL PARA COBERTURA DE MIP		3.035			R\$ 27.336,31	328.035,72
ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATOS	MÉDIA AVALIAÇÃO	TAXA	PRÊMIO ESTIMADO MENSAL	PRÊMIO ESTIMADO ANUAL
2.1	Cobertura de Danos Físicos do Imóvel (DFI) Financiamento	1.951	33.583,99	0,0172%	R\$ 11.269,85	135.238,20
2.2	Cobertura de Danos Físicos do Imóvel (DFI) C.Ds.	1.084	77.242,24	0,0172%	R\$ 14.401,66	172.819,92
VALOR TOTAL PARA COBERTURA DE DFI		3.035			R\$ 25.671,51	308.058,12
VALOR TOTAL PARA COBERTURA CONTRATUAL					R\$ 53.007,82	R\$ 636.093,84
6 - APURAÇÃO DO CUSTO ESTIMADO DE LICITAÇÃO COM BASE NA MÉDIA DAS TAXAS E DOS VALORES ACIMA						
ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATOS	S.D. MÉDIO	TAXA	PRÊMIO ESTIMADO MENSAL	PRÊMIO ESTIMADO ANUAL
1.1	Cobertura de Morte e Invalidez Permanente (MIP) Financiamento	1.951	13.575,71	0,0661%	R\$ 17.507,38	210.088,56
1.2	Cobertura de Morte e Invalidez Permanente (MIP) C.Ds.	1.084	6.546,56	0,0661%	R\$ 4.690,77	56.289,24
VALOR TOTAL PARA COBERTURA DE MIP		3.035			R\$ 22.198,15	266.377,80
ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATOS	MÉDIA AVALIAÇÃO	TAXA	PRÊMIO ESTIMADO MENSAL	PRÊMIO ESTIMADO ANUAL
2.1	Cobertura de Danos Físicos do Imóvel (DFI) Financiamento	1.951	33.583,99	0,0122%	R\$ 7.993,73	95.924,76
2.2	Cobertura de Danos Físicos do Imóvel (DFI) C.Ds.	1.084	77.242,24	0,0122%	R\$ 10.215,13	122.581,56
VALOR TOTAL PARA COBERTURA DE DFI		3.035			R\$ 18.208,86	218.506,32
VALOR TOTAL PARA COBERTURA CONTRATUAL					R\$ 40.407,01	R\$ 484.884,12

Ribeirão Preto, 25 de setembro de 2023.

MÁRCIO ALVES FERREIRA MATTIUSSO
 Gestor Administrativo

